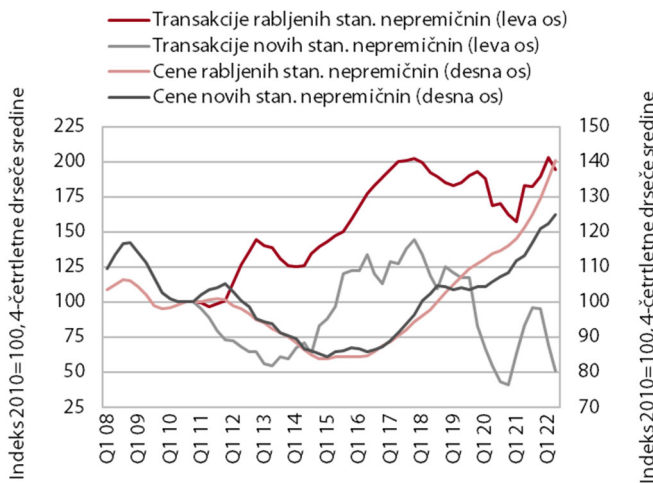


## TEKOČA GOSPODARSKA GIBANJA od 26. do 30. septembra 2022

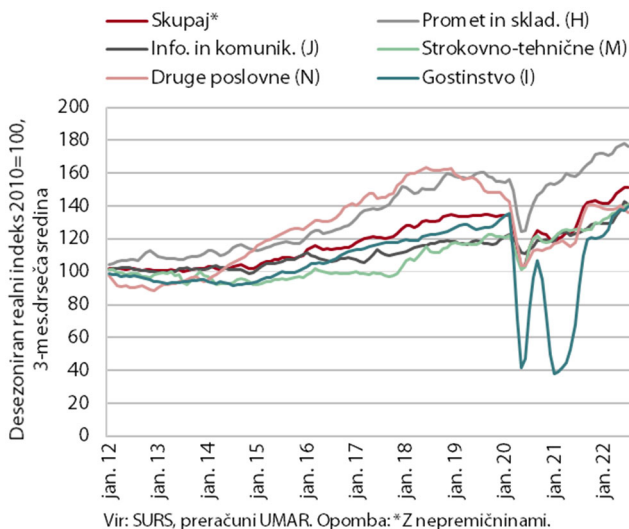
Cene stanovanjskih nepremičnin so se v drugem četrtletju še naprej krepile, predvsem rabljenih, število transakcij pa upada. Realni prihodek v tržnih storitvah se je julija, po petmesečni rasti, zmanjšal. V večini trgovskih panog se je stagnacija realnega prihodka iz drugega četrtletja julija nadaljevala in po predhodnih podatkih tudi avgusta. Rast cen življenjskih potrebščin se je septembra upočasnila na 10 %, predvsem zaradi ukrepov za blaženje energetske draginje.

### Nepremičnine, 2. četrtletje 2022



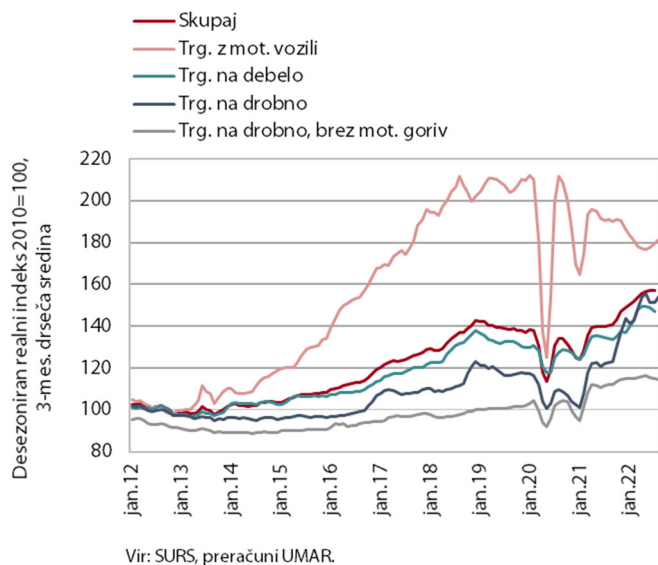
**Ob nekoliko manjšem prometu se je visoka rast cen stanovanjskih nepremičnin nadaljevala tudi v drugem četrtletju.** Cene so bile, po 11,5-odstotni rasti v povprečju leta 2021, medletno višje za 15,6 %. Visoka rast je bila predvsem posledica višjih cen rabljenih stanovanjskih nepremičnin (za 16,3 %), pri katerih pa je bilo število transakcij po rekordu v lanskem drugem četrtletju medletno precej manjše (za 15,9 %). Višje so bile tudi cene novih stanovanjskih nepremičnin (8,4 %), s katerimi pa je bilo ob pomanjkanju ponudbe opravljenih le za 2 % transakcij. Skupna vrednost vseh v drugem četrtletju prodanih stanovanjskih nepremičnin je bila 449 mio EUR, kar je bilo za približno desetino manj kot v lanskem drugem četrtletju.

### Prihodek v tržnih storitvah, julij 2022



**V tržnih storitvah se je realni prihodek po petmesečni rasti julija zmanjšal za 3,5 %, medletno je bil večji za 4,3 %.** Prihodek se je tekoče najbolj skrčil v informacijsko-komunikacijskih dejavnostih, katerih rast se je v predhodnem mesecu sicer močno pospešila. Ocenjujemo, da poslabšanje izvira iz gibanj na domačem trgu, saj so se izvozni prihodki računalniških storitev še povečali. Prihodek se je nadalje znižal v dejavnosti prometa in skladiščenja, še posebej v kopenskem prometu in poštni dejavnosti. Upadel je še v drugih poslovnih dejavnostih, predvsem v storitvah, ki jih podjetja pogosto dajejo v izvajanje zunanjim izvajalcem. Gostinski prihodek je ob nadaljnji rasti števila prenočitev turistov ostal na visoki ravni, podobno pa tudi v strokovno-tehničnih dejavnostih.

## Prihodek v trgovini, julij–avgust 2022



**Stagnacija prihodka iz drugega četrletja se je v večini trgovskih panog nadaljevala julija, po predhodnih podatkih pa tudi avgusta.** Nekoliko močnejše se je julija, po predhodnih podatkih pa tudi avgusta, okrepila prodaja le v *trgovini z motornimi vozili*. Kljub rasti pa je zaradi nizke prodaje ob koncu lanskega in v začetku letošnjega leta ostala edina izmed glavnih panog, ki je še močno zaostajala za prodajo pred epidemijo; manjša pa je bila tudi v primerjavi z lanskim letom. Medletno manjša je julija ostala tudi prodaja v *trgovini na drobno* z živili, pijačami in tobaknimi izdelki. V preostalih panogah pa so se medletne rasti prodaje julija nadalje umirile.<sup>1</sup> Po predhodnih podatkih je prihodek v večini panog, za katere so podatki, tudi avgusta ostal na podobni ravni kot v drugem četrletju.

## Cene življenjskih potrebščin, september 2022



**Medletna rast cen življenjskih potrebščin se je septembra upočasnila na 10 %.** To je bilo v veliki meri posledica ukrepov vlade za omilitev posledic druginje, s katerimi je nižje obdavčila in regulirala cene določenih energentov. Cena električne energije se je septembra na mesečni ravni znižala za skoraj četrtno, na medletni ravni pa je bila višja za nekoliko več kot pol odstotka. Kljub nižji stopnji DDV pa se je nadaljevala hitra rast cen trdih goriv, ki so se na mesečni ravni podražila za skoraj 15 %, medletna rast pa je presegla 90 %. Še naprej se postopoma krepijo cene hrane, ki so bile medletno višje za 14,4 %. Ob višji septembrski mesečni rasti cen v skupini obleka in obutev pa se je povišala tudi medletna rast cen poltrajnega blaga, ki je tako bila 5,1-odstotna. Medletna rast cen trajnega blaga in storitev se je v zadnjih štirih mesecih ustalila okrog doseženih ravni (10 % in 5 %).

<sup>1</sup> Razen v trgovini na drobno z motornimi gorivi, kjer je bil prihodek medletno tudi julija večji za preko 70 %, kar je sicer precej več kot kažejo podatki o količinski prodaji naftnih derivatov.

Tabela: izbrani makroekonomski kazalci za Slovenijo

	Datum objave		Enota	Referenčno obdobje					
	Zadnja	Naslednja		2021 Q1	2021 Q2	2021 Q3	2021 Q4	2022 Q1	2022 Q2
BDP, realno	18.08.2022	15.11.2022	% (Q/Q-1) <sup>3</sup>	1,6	2,0	1,3	5,2	0,7	0,9
	18.08.2022	15.11.2022	% (Q/Q-4)	1,5	16,1	5,0	10,4	9,6	8,2
Zasebna potrošnja, realno	18.08.2022	15.11.2022	% (Q/Q-1) <sup>3</sup>	3,9	5,7	11,2	0,5	0,5	-1,2
	18.08.2022	15.11.2022	% (Q/Q-4)	-1,1	17,9	7,2	22,9	19,6	10,6
Potrošnja države, realno	18.08.2022	15.11.2022	% (Q/Q-1) <sup>3</sup>	2,5	1,8	0,5	1,8	-1,0	-1,6
	18.08.2022	15.11.2022	% (Q/Q-4)	1,2	4,4	3,2	7,0	3,2	-0,5
Bruto investicije, realno	18.08.2022	15.11.2022	% (Q/Q-1) <sup>3</sup>	-5,0	11,5	-4,1	0,0	8,7	4,9
	18.08.2022	15.11.2022	% (Q/Q-4)	5,6	36,3	24,5	0,8	16,2	10,0
Izvoz proizvodov in storitev, realno	18.08.2022	15.11.2022	% (Q/Q-1) <sup>3</sup>	3,8	1,0	1,3	5,5	-0,3	2,0
	18.08.2022	15.11.2022	% (Q/Q-4)	1,6	30,5	11,6	12,1	8,4	8,7
Uvoz proizvodov in storitev, realno	18.08.2022	15.11.2022	% (Q/Q-1) <sup>3</sup>	4,8	5,0	1,0	4,9	2,1	0,4
	18.08.2022	15.11.2022	% (Q/Q-4)	1,2	36,1	19,1	16,8	14,6	8,5
				2022 m 4	2022 m 5	2022 m 6	2022 m 7	2022 m 8	2022 m 9
Trgovinska bilanca <sup>1</sup>	13.09.2022	14.10.2022	mio EUR	-251,4	-237,2	-178,5	-247,5	:	:
Tekoči račun <sup>1</sup>	13.09.2022	14.10.2022	mio EUR	-33,2	25,2	-57,3	-102,0	:	:
Izvoz blaga, realno <sup>2</sup>	02.09.2022	05.10.2022	% (M/M-1) <sup>4</sup>	4,1	1,7	3,5	-2,6	:	:
	02.09.2022	05.10.2022	% (M/M-12)	7,4	23,1	32,2	14,4	:	:
Uvoz blaga, realno <sup>2</sup>	02.09.2022	05.10.2022	% (M/M-1) <sup>4</sup>	3,2	2,6	-9,1	4,2	:	:
	02.09.2022	05.10.2022	% (M/M-12)	10,6	17,9	8,3	7,4	:	:
				2022 m 4	2022 m 5	2022 m 6	2022 m 7	2022 m 8	2022 m 9
Inflacija (CPI)	30.09.2022	28.10.2022	% (M/M-1)	2,6	2,0	2,7	1,0	0,0	-0,9
	30.09.2022	28.10.2022	% (M/M-12)	6,9	8,1	10,4	11,0	11,0	10,0
				2022 m 4	2022 m 5	2022 m 6	2022 m 7	2022 m 8	2022 m 9
Bruto plača na zaposlenega, nominalno	22.09.2022	24.10.2022	% (M/M-1)	0,8	-3,1	-1,1	-1,3	:	:
	22.09.2022	24.10.2022	% (M/M-12)	-6,1	-8,3	-6,8	-7,1	:	:
- zasebni sektor	22.09.2022	24.10.2022	% (M/M-1)	0,0	-3,4	-1,0	-1,6	:	:
	22.09.2022	24.10.2022	% (M/M-12)	-0,5	-0,5	-3,1	-4,4	:	:
- javni sektor	22.09.2022	24.10.2022	% (M/M-1)	2,4	-2,6	-1,1	-0,5	:	:
	22.09.2022	24.10.2022	% (M/M-12)	-14,0	-19,1	-12,3	-11,1	:	:
- od tega sektor država	22.09.2022	24.10.2022	% (M/M-1)	4,4	-3,9	0,5	-0,1	:	:
	22.09.2022	24.10.2022	% (M/M-12)	-16,2	-24,1	-14,1	-12,9	:	:
				2022 m 4	2022 m 5	2022 m 6	2022 m 7	2022 m 8	2022 m 9
Delovno aktivni	16.09.2022	18.10.2022	% (M/M-1) <sup>4</sup>	0,2	0,2	0,2	0,2	:	:
	16.09.2022	18.10.2022	% (M/M-12)	2,9	2,7	2,4	2,4	:	:
Registrirane brezposelne osebe	05.09.2022	05.10.2022	% (M/M-1) <sup>4</sup>	-2,1	-2,2	-1,6	-1,1	-1,2	:
	05.09.2022	05.10.2022	% (M/M-12)	-26,7	-25,7	-24,2	-23,1	-22,2	:
Stopnja registrirane brezposelnosti	16.09.2022	18.10.2022	%	5,9	5,7	5,5	5,6	:	:
				2021 Q1	2021 Q2	2021 Q3	2021 Q4	2022 Q1	2022 Q2
Zaposlenost, ADS	30.08.2022	29.11.2022	% (Q/Q-1) <sup>5</sup>	-5,1	4,9	1,1	-0,9	0,5	0,2
	30.08.2022	29.11.2022	% (Q/Q-4)	-5,5	1,1	1,9	-0,3	5,6	0,8
Stopnja anketne brezposelnosti, ADS	30.08.2022	29.11.2022	%	5,6	4,3	4,5	4,5	4,3	4,2
				2022 m 4	2022 m 5	2022 m 6	2022 m 7	2022 m 8	2022 m 9
Cene industrijskih proizvodov, domači trg	21.09.2022	21.10.2022	% (M/M-1)	3,2	3,1	1,2	0,7	2,1	:
	21.09.2022	21.10.2022	% (M/M-12)	23,4	25,7	25,4	24,6	25,3	:
Proizvodnja predelovalnih dejavnosti, realno	09.09.2022	10.10.2022	% (M/M-1) <sup>3</sup>	0,7	0,1	-0,7	-1,2	:	:
	09.09.2022	10.10.2022	% (M/M-12)	2,5	5,5	6,0	-1,3	:	:
Gradbeništvo, realna vrednost opravljenih del	15.09.2022	14.10.2022	% (M/M-1) <sup>3</sup>	-4,8	5,9	3,1	-4,2	:	:
	15.09.2022	14.10.2022	% (M/M-12)	15,0	30,2	29,8	28,5	:	:
Prihodek v trgovini, realno	28.09.2022	28.10.2022	% (M/M-1) <sup>3</sup>	0,1	1,5	-0,9	0,3	:	:
	28.09.2022	28.10.2022	% (M/M-12)	12,3	15,0	10,4	9,9	:	:
Prihodek v tržnih storitvah, realno	29.09.2022	28.10.2022	% (M/M-1) <sup>3</sup>	1,2	0,5	2,2	-3,5	:	:
	29.09.2022	28.10.2022	% (M/M-12)	21,4	20,5	16,5	4,3	:	:
				2016	2017	2018	2019	2020	2021
Primanjkljaj/presežek sektorja država (ESA 2010)	30.09.2022	31.03.2023	% BDP	-1,9	-0,1	0,7	0,6	-7,7	-4,7
Konsolidirani bruto dolg države (ESA 2010)	30.09.2022	31.03.2023	% BDP	78,5	74,2	70,3	65,4	79,6	74,5
				2022 m 4	2022 m 5	2022 m 6	2022 m 7	2022 m 8	2022 m 9
Kazalnik gospodarske klime <sup>5</sup> , desezonirano	23.09.2022	21.10.2022	% <sup>3</sup>	4,0	2,6	0,5	-1,3	-0,5	-5,0
				2022 m 4	2022 m 5	2022 m 6	2022 m 7	2022 m 8	2022 m 9
EURIBOR, 3-mesečni	začetek meseca*	%	-0,4479	-0,3857	-0,2392	0,0366	0,3947	:	:
Donosnost dolgoročnih državnih obveznic	začetek meseca	%	1,7500	2,0500	2,5300	2,2100	2,2000	:	:
Menjalni tečaj USD za EUR	začetek meseca	USD	1,0819	1,0578	1,0566	1,0179	1,0128	:	:

Vir podatkov: SURS, BS, ECB, EUROSTAT, EURIBOR.org, preračuni UMAR.

Opombe: <sup>1</sup>Plačilnobilančna statistika BS. <sup>2</sup>Zunanjetrgovinska statistika SURS. <sup>3</sup>Desezonirano - SURS. <sup>4</sup>Desezonirano - UMAR. <sup>5</sup>Razlika med pozitivnimi in negativnimi odgovori, v %.

\* Izračun UMAR.

Za primerjavo z EU in EMU gl.: <http://ec.europa.eu/eurostat/web/euro-indicators/peeis>

Za bralnike zaslona dostopna oblika tabel se nahaja na spletni strani UMAR, med prilogami ob aktualnih grafih tedna (Aktualni podatki v Sloveniji).

Dodatne informacije: telefon: 01 478 10 04, elektronski naslov: polona.osrajnik@gov.si